

四川省建筑业协会文件

川建协〔2024〕90号

关于召开“建设高品质住宅 共享好房子生活” 研讨会暨现场观摩会的通知

各专家委员会委员、各地市州关联协会：

为深入贯彻全国住房城乡建设工作会议精神，落实四川省住房城乡建设工作会议部署，积极推进“好房子”建设，满足人民群众对住房美好生活的追求，促进我省建筑行业高质量发展，经研究决定，四川省建筑业协会定于2024年11月7日在绵阳召开“建设高品质住宅 共享好房子生活”研讨暨现场观摩会。现将有关事项通知如下：

一、会议内容

（一）项目观摩（上午）

项目名称：绵阳九华府项目（高端人才住房项目）二期

建设单位：绵阳市嘉远瑞华房地产开发有限公司（代建）

承建单位：中国建筑第五工程局有限公司

项目简介：绵阳九华府项目位于四川省绵阳市涪城区青义镇青羊村。该项目净用地面积约 357 亩，包括 C、D 两宗土地，总建筑面积约 90.8 万平方米，其中地上建筑面积约 64.87 万平方米，地下建筑面积约 23.8 万平方米，包括 31 栋住宅楼、2 栋独立商业、1 栋幼儿园、7 栋门卫房，1 栋开闭所，共计 42 栋单体建筑以及一层地下车库。建筑高度最高 98.6 米，建筑层数最高 31 层，项目总户数 2944 户。

（二）开幕式（下午）

领导致辞

（三）专题交流（下午）

分别由中国建筑西南设计研究院有限公司总建筑师刘艺、中建五局第三建设有限公司总工程师唐艳明、四川华西集团有限公司总工程师吴体、成都汇泓物业管理有限责任公司总经理张荣国进行专题交流。

（四）主题研讨（下午）

1、围绕倪虹部长指出的好房子“四特征、五方面”进行研讨：四个特征为绿色、低碳、智能、安全，五个方面为要有好标准、需要好设计、好材料、好建造、好服务。

2、四川省建筑业协会在“立标准”上可以做哪些工作？

3、若编制“四川省好住房（好房子、好住宅）技术指南（技术导则，评定、评价标准）”等团体标准，指标体系如何构建？

二、参会人员

1、四川省建筑业协会专家委员会委员

2、各关联协会领导及相关负责人

三、时间及地点

(一) 会议时间

11月6日下午报到，11月7日上午现场观摩、下午开会。

(二) 报到地点

绵阳富乐山九州国际酒店（绵阳市游仙区芙蓉路一段1号）

(三) 会议地点

绵阳富乐山九州国际酒店 一楼益州厅

四、费用说明

会议不收取任何费用，会议期间食宿统一安排，住宿费自理。

五、报名方式

为便于会务安排，请务必于11月1日前通过微信扫描下方二维码填报参会人员信息。



六、联系方式

(一) 会议咨询

牛中一 13808099420

梁海睿 18723067752

(二)住宿咨询(协议价)

李丹丹 13989270009

