

四川省建筑业协会文件

川建协（2022）18号

关于建筑管理软件永久免费使用的通知

各会员单位：

为更好地规范建筑企业的标准化管理，推进建筑行业的数字化应用进程，深入贯彻落实党中央、国务院、省政府疫情防控工作决策部署，切实做好四川省建设厅关于疫情防控工作的有关要求。防疫与生产经营两手都要抓，应用数字化技术打赢疫情防控狙击战；利用数字化技术提升企业经营管理水平，增强企业核心竞争力，破解企业异地生产经营的管理困局，为企业高质量发展赋能。四川省建筑业协会与杭州新中大科技股份有限公司充分沟通，特向会员单位免费提供其开发的一款管理软件云产品，附带相关线上培训服务，该软件限时申请，永久免费使用。企业可结合自身生产经营实际情况开展使用。具体产品信息如下：

一、产品类别

1、mi8 合同云

合同评审：项目需要签订各类合同可在线起草，在手机端完成各类合同的评审和审核，可缩短合同评审时间，提高评审效率、控制项目合同风险，合同条款内容变更提醒；

合同信息：合同签字盖章后自动生成合同台账，可上传签订的最终合同文本，可实时监控到合同的履约执行情况，企业相关人员可根据权限实时查询合同；

合同计量：实现分包工程量清单完成、材料采购对账以及其他其他的应付确认，用于确认企业的业务应付或债务；

收付款申请：在线发起进度款申请、分包付款申请、采购付款申请以及其他付款申请等。

2、mi8 发票云：

开票申请：根据签订的施工合同以及监理和甲方确认的进度款在线发起开票申请，通过流程流转为公司财务，方便会计开票，同时控制为他人虚开风险；

收票登记：项目收到的各类外部进项发票，通过手机扫描功能在实时上传发票，公司可实时掌握项目发生的各类发票。

3、mi8 现场云

工地现场施工日志：项目施工现场可通过手机端在线填写施工日志，拍照上报技术、质量、进度以及人材机消耗信息；

形象进度/产值填报：项目部可在线填报周产值或月产值形象进度，企业可实时掌握项目完成的产值情况；

项目现场巡检：项目部现场可每日进行质量安全的巡检，下达整改通知，通知到责任人，整改后填写整改情况进行关闭；

技术方案评审：项目的专项施工方案和施工组织设计可在线发起评审，相关人员可在线进行审核；

二、使用价值

- 1、分包商/供应商等线上管控，建立企业合格供应商库；
- 2、内置建筑施工企业各类合同范本，帮助企业规范合同签订；
- 3、在线调用合同范本起草，修改留痕，线上评审，提高评审效率和控制合同法律风险；
- 4、项目合同全程管控，控制项目合同履行风险；
- 5、发票可溯源，可追踪，能形成发票台账。
- 6、施工现场情况通过填报，企业实时掌握工地现场情况；
- 7、手机移动化管理，随时随地移动管理。

三、应用示例

- 1、手机端：业务发起、填报、数据采集、经营快报、风险信息、移动审批，自动推送到移动终端，项目看板、及时洞察项目现场；
- 2、PC 电脑端：经营管理报表自动生成、项目指标数据实时分析、管理数据穿透追踪、领导分析图形化展示；

四、免费申请及产品使用期限

- 1、申请即日生效，2022 年 6 月 15 日截止申请；
- 2、永久免费，企业可自主扫码报名；
- 3、新中大提供免费线上教学。

五、申请途径

手机端：

1、扫描下方二维码关注



2、点击底部菜单“我要用”；

3、点击“mi8 云免费体验申请”；

4、点击“立即免费申请”（首次登录需先注册企业信息）；

5、注册完毕后返回点击“mi8 云免费体验申请”。

PC 电脑端：

使用手机端申请后，工作人员会在 5 个工作日内与你联系，协助你公司使用。

六、相关事宜联系及咨询

四川省建筑业协会：徐超 13880688363

新中大科技：王振川（咨询）15881137528

